



**HERZLICH
WILLKOMMEN
ZUM
BÜRGERFORUM**

Projekt: Bücklestraße 1-5, Konstanz

Ablauf Bürgerforum und aktueller Projektstand



Moderation: Dipl.-Ing. Rüdiger Krisch
KRISCHPARTNER
Architekt BDA, Stadtplaner SRL DASL

Agenda

I. Präsentationen

- a. Informationen zum aktuellen Projektstand
- b. Begrüßung, Meilensteine und Bestand (i+R)
- c. Städtebauliche Rahmenbedingungen (Stadt Konstanz)
- d. Verkehrsgutachten (R+T)
- e. Lärmgutachten (GSA Körner)

II. Informations- und Thementische

III. Zusammenfassung der Thementische, Fazit und Ausblick



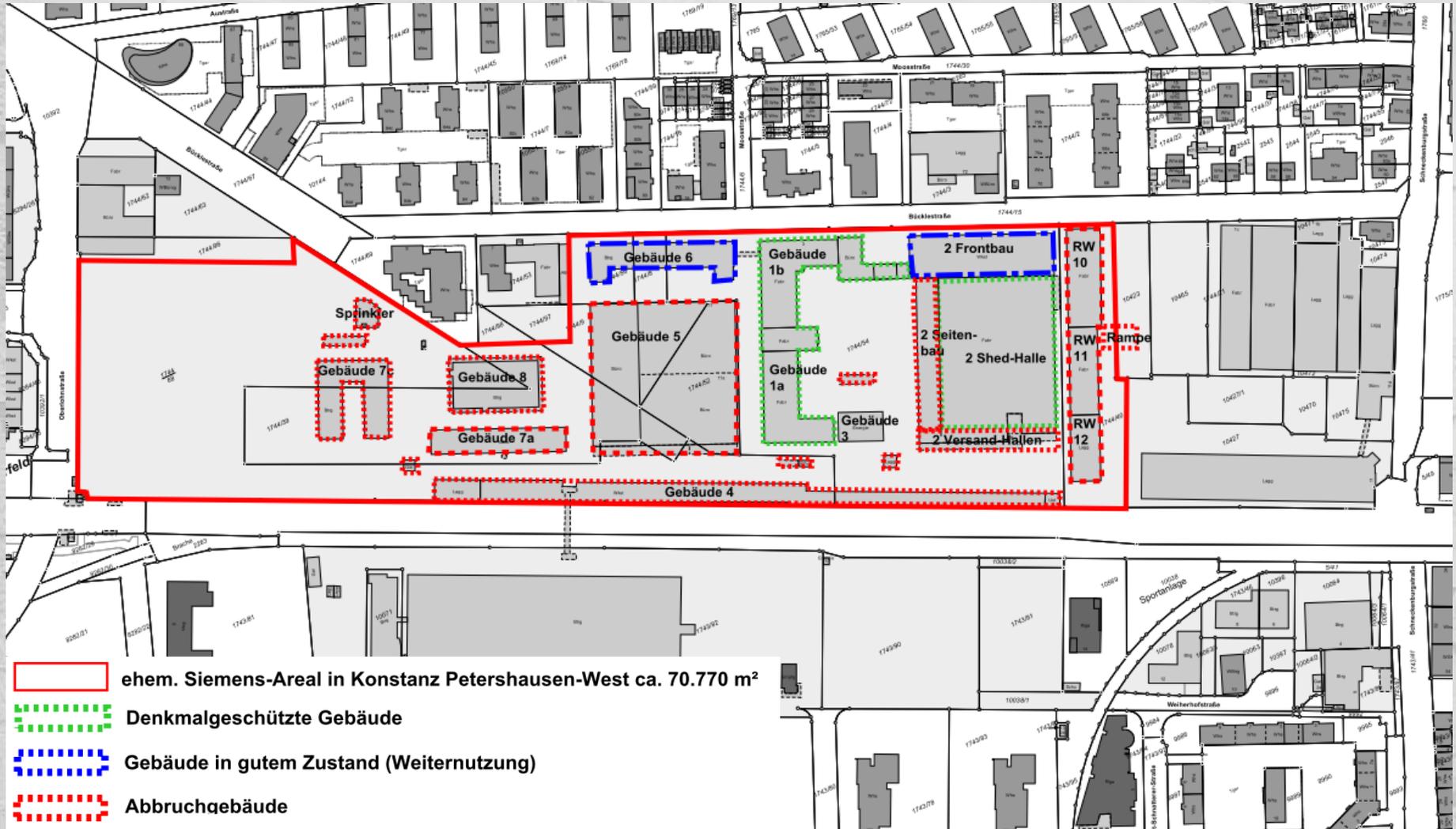
- 1904 Gründung – und noch heute ein eigentümergeführtes Familienunternehmen in 4. Generation
- 1000 Mitarbeiter
- 450 Mio. € Umsatz
- Geschäftsführende Gesellschafter:
Reinhard Schertler
Joachim Alge

Eckdaten zum Areal an der Bücklestraße



- **Gesamtgröße des Areals**
ca. 70.770 m²
- **Denkmalgeschützte Gebäude:**
 - Shedhalle
 - 1a+1b
- **Bürogebäude:**
 - Geb. 2
 - Geb. 6

Lageplan: Aktueller Bestand



Lageplan: Verbleibende Bestandsgebäude



Verbleibende Bestandsgebäude

Gebäude 1b



Shedhalle



Gebäude 6



Gebäude 2 und 6



2017		Grundlagenforschung und vorbereitende Analysen des Standorts
2018		Vorbereitung, Ausschreibung und Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbs
		Weiterentwicklung des Siegerprojekts (Vorentwurf)
2019		Änderung und Aufstellung des Flächennutzungs- und Bebauungsplans

III. Zusammenfassung der Thementische, Ausblick und weiteres Vorgehen

- a. Präsentation der einzelnen Thementische
- b. Gesamtüberblick der Ergebnisse und kurzes Fazit
- c. Ausblick und weitere Vorgehensweise zum Thema Bürgerbeteiligung