

## EIN WOHNKONZEPT FÜR MEHR LEBENSQUALITÄT.



Die hochwertigen Eigentumswohnungen der i+R Wohnbau befinden sich in zentraler, bester Wohnlage und bieten alle baulichen Voraussetzungen für barrierefreies Wohnen. Zudem sind alle Wohnungen so vorbereitet, dass bei Bedarf das 24-Stunden-Notrufsystem rasch aktiviert werden kann.

Neben dem Basispaket der SeneCura sorgt das jederzeit buchbare und individuell zusammenstellbare Service- und Dienstleistungsangebot für Entlastung von alltäglichen Arbeiten und trägt so zu mehr Lebensqualität bei.



## ZWEI PARTNER – EIN WOHNKONZEPT.

Hinter der Idee von der „Betreuung auf Abruf“ stehen zwei professionelle Unternehmen:

Einerseits der private Bauträger i+R Wohnbau, der als Familienbetrieb seit mehr als 100 Jahren für hochwertige Bauweise steht und andererseits der Pflegedienstleister SeneCura, der mit ausgezeichneten Betreuungsstandards näher am Menschen ist.

Die Kompetenz beider Unternehmen ergibt zusammen das zukunftsweisende Wohnkonzept **wohn-iQ**.

Detaillierte Informationen erhalten Sie bei:

i+R Wohnbau GmbH  
+43 5574 6888  
wohnbau@ir-gruppe.at  
www.wohn-iQ.at



OPTIMALE VORSORGE UND  
GUTE WERTANLAGE  
FÜR HEUTE UND MORGEN.  
MIT SICHERHEIT.

## WEITSICHTIGE WERTANLAGE.



Bis 2050 wird sich die Bevölkerungsstruktur in Vorarlberg drastisch verändern: Die Menschen werden das Leben noch länger genießen, in Ballungsräume ziehen und für diesen Lebensabschnitt zumindest teilweise selbst Sorge tragen müssen.

Deshalb gilt schon jetzt in bestmöglicher Weise für diese Zeit vorzusorgen. **wohn-iQ** ist ein Wohnkonzept, das mögliche Service- und Pflegebedürfnisse zu einem frei wählbaren Zeitpunkt abdeckt ohne einzuschränken. So ermöglicht **wohn-iQ** ein zu 100 % selbstbestimmtes Leben in der eigenen Wohnung.

## DAS SENEcura BASISPAKET.



**wohn-iQ** kann von Menschen ab 60 Jahren oder mit einer Pflegebedürftigkeit (Pflegestufe 1 bis 3) in Anspruch genommen werden.

### Wesentliche Inhalte des Basispakets sind:

- 24-Stunden-Notruf – im Ernstfall ist innerhalb weniger Minuten professionelle Hilfe vor Ort
- Zugang zu den Aktivitäten der SeneCura Pflegeheime wie Feiern, Ausflüge, usw.
- vorhandene Einrichtungen (z.B. Fitnessräume) sind kostenfrei nutzbar
- vorübergehende Pflege (z.B. in Genesungsphasen)
- Zusicherung eines unmittelbaren Pflegeplatzes in einem Pflegeheim der SeneCura

## ZUSATZLEISTUNGEN WAHLWEISE BUCHEN.



Das Basispaket ist Voraussetzung für den Bezug der Zusatzleistungen, welche Sie beliebig und zeitlich flexibel zubuchen können.

### Mögliche Zusatzleistungen:

- Reinigung der Wohnung
- Wäschedienst (mit oder ohne Bügeln)
- Verpflegung (Frühstück, Mittagessen, Abendessen wahlweise in der eigenen Wohnung oder im SeneCura Pflegeheim)
- Pflegeleistungen (außerhalb der Dienstzeiten des örtlichen Krankenpflegevereins)
- Pflegebett
- Haustechniker (für Reparaturdienste)

