

Wohnanlage

Dornbirn | Kaspar-Hagen-Straße



Meine Mietwohnung

Haus A | Whg 14 | 3 Zimmer | Dachgeschosswohnung Wohnfläche 75.3 m² | Terrasse 14.5 m²

Infos zum Projekt

Vertragsdetails

Gönnen Sie sich, ihrer Familie oder ihrem Partner:in zu Weihnachten eine Neubauwohnung und profitieren Sie von unserer Weihnachtsaktion! Informieren Sie sich bei Christian Wieser, er erläutert Ihnen gerne unsere Sonderkondition!

- ✓ Kaution: 3 Bruttomonatsmieten (als Bankgarantie)
- ✓ Keine Mietvertragskosten
- ✓ Mietdauer: mindestens 3 Jahre
- ✓ Mietbeginn: ab sofort
- ✓ Erstbezug
- ✓ Zweiter Tiefgaragenstellplatz optional verfügbar

Die Lage

Die Wohnanlage in der Kaspar-Hagen-Straße überzeugt durch ihre zentrale Lage im Herzen Dornbirns – urban, lebendig und gleichzeitig naturnah. Für anspruchsvolle Berufstätige, die Wert auf Lebensqualität, Komfort und kurze Wege legen, ist diese Adresse ein echtes Highlight.

In nur wenigen Gehminuten erreicht man den **Dornbirner Marktplatz** mit seinen charmanten Cafés, gemütlichen Restaurants und regelmäßigen Veranstaltungen. Wer gerne genießt und einkauft, profitiert von der unmittelbaren Nähe zum **EUROSPAR**, dem **Biomarkt**, sowie dem Einkaufszentrum **Dornbirn City** mit seinen vielfältigen Shops und Serviceangeboten.

Auch Freizeit und Bewegung kommen hier nicht zu kurz: Das **Stadtbad Dornbirn** lädt zur aktiven Entspannung ein, während der **Hausberg Karren** mit seiner Panoramabahn, die nahegelegene **Rappenlochschlucht** und Spazierwege entlang der **Dornbirner Ach** wunderbare Möglichkeiten zum Abschalten in der Natur bieten – direkt vor der Haustüre. Die hervorragende Verkehrsanbindung sowie das dynamische Stadtleben machen diese Lage ideal für Singles & Paare mit modernem Lebensstil, die das Beste aus Stadt und Natur kombinieren möchten.

Grundrissplan



Hinweis: Für die individuelle Planung Ihrer Wunschwohnung liegt bei uns ein Grundriss für Sie bereit. **Kontaktieren Sie hierfür den zuständigen Berater.**

Details zur Wohnung

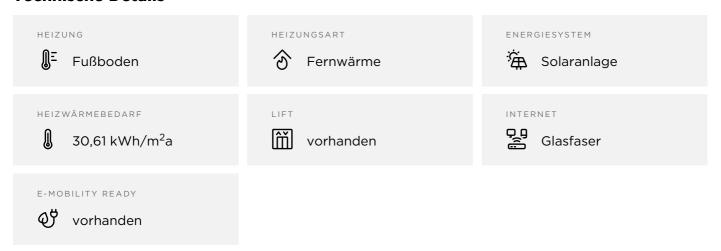
Allgemeine Infos



Flächen im Detail



Technische Details



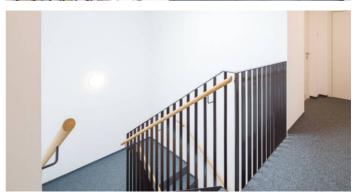
Mietpreis Wohnung: € 1.648,-

inkl. Betriebskosten: € 283,-















Christian Wieser

Immobilienfachmann

+43 5574 6888-2520

© +43 664 2826280

wohnbau@ir-gruppe.at